

VILLE DE BRUXELLES
STAD BRUSSEL
DEPARTEMENT URBANISME - PLAN ET AUTORISATIONS
DEPARTEMENT STEDENBOUW - PLAN EN VERGUNNINGEN

ANSPACH
PROJET DE PLAN ONTWERPPLAN



PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL N° 02-01
BIJZONDER BESTEMMINGSPLAN N°

Feuille n° 4b
Blad n°

Bruxelles, le 17 - 06 - 2004
Brussel, 17 - 06 - 2004

L'auteur de projet, J.BREDART, Ingénieur - Directeur Général du DÉPARTEMENT URBANISME,
agréé par Arrêté Ministériel du 22/11/1993, renouvelé par A. M. des 22/10/1998 et 22/10/2003

De ontwerper, J. BREDART, Ingenieur - Directeur Generaal van het DEPARTEMENT STEDENBOUW,
erkend bij Ministerieel Besluit van 22/11/1993, vernieuwd door M. B. van 22/10/1998 en 22/10/2003

DOCUMENTS CONSTITUANT LE PROJET DE PLAN:
DOKUMENTEN DIE DEEL UITMAKEN VAN HET ONTWERPPLAN:

- A. Rapports, notes et inventaires
Verslagen, nota's en inventarissen
- B. Prescriptions urbanistiques
Stedenbouwkundige voorschriften
- C. Reportage photographique
Fotoreportage
- D. Plans
Plannen
- feuille n° 1 : plan de localisation
blad nr. 1 : localisatieplan
- feuille n° 2 : plan de la situation existante de droit
blad nr. 2 : plan van de bestaande rechtstoestand
- feuille n° 3 : plan de la situation existante de fait
blad nr. 3 : plan van de bestaande feitelijke toestand
- feuille n° 4a : plan des zones d'affectation
blad nr. 4a : plan van de bestemmingszones
- feuille n° 4b : plan des implantations, gabarits et caractéristiques des constructions
blad nr. 4b : plan van de implantingen, bouwprofielen en karakteristieken van de gebouwen
- feuille n° 5 : plan d'expropriation
blad nr. 5 : onteigeningsplan

Vu et adopté provisoirement par le Conseil Communal en séance du
Gezien en voorlopig aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van

Par le Conseil
Vanwege de Raad

Le Secrétaire de la Ville
De Stadssecretaris

Le Conseil
De Raad

Le Collège des Bourgmestre et Echevins certifie que le présent plan a été déposé à
l'examen du public dans les bureaux de l'administration communale

du au

Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage
van het publiek op de gemeentelijke administratieburelen werd neergelegd

van tot

Par le Collège
Vanwege het College

Le Secrétaire de la Ville
De Stadssecretaris

Le Collège
Het College

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du
Gezien en definitief aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van

Par le Conseil
Vanwege de Raad

Le Secrétaire de la Ville
De Stadssecretaris

Le Conseil
De Raad

LEGENDE	VERKLARING
INDICATIONS DU FOND DE PLAN	AANDUIDINGEN VAN HET GRONDPLAN
Limite du Plan Particulier d'Affectation du Sol	Grens van het Bijzonder Bestemmingsplan
Limite de la zone de 50 m	Grens van de straat van 50 m
Parcelle, bâtiments existants, cour couverte et numéro de police	Perceel, bestaande gebouwen, overdekte koer en pollicnummer
Passage couvert existant	Bestaande overdekte doorgang
Passerelle	Loopbrug
Niveau (m) au pied de la façade	Hoogtepeil (m) aan de voet van de gevel

<u>NOMBRE DE NIVEAUX DES BATIMENTS EXISTANTS</u>	
<u>AANTAL BOUWLAGEN DER BESTAANDE GEBOUWEN</u>	
Nombre de niveaux sous corniche - avec toiture plate	Aantal bouwlagen onder kroonlijst - met plat dak
- avec toiture à versants	- met hellend dak
- avec toiture mansardée	- met mansardedak
- avec étage(s) en recul	- met achteruit geplaatste verdieping(en)

INDICATIONS : IMPLANTATIONS, GABARITS ET CARACTERISTIQUES DES CONSTRUCTIONS		
AANDUIDINGEN : IMPLANTINGEN, BOUWPROFIELEN EN KARAKTERISTIEKEN VAN DE GEBOUWEN		
Alignement		Rooilijn
Gabarits existants à conserver		Bestaande te bewaren bouwprofielen
Niveaux autorisés		Toegelaten bouwlagen
Catégorie I Constructions remarquables et / ou historiques		Catégorie I Merkwaardige en / of historische gebouwen
Catégorie II Constructions avec valeur d'accompagnement		Catégorie II Gebouwen met begeleidende waarde
Catégorie III Constructions à ériger dans un style contemporain		Catégorie III Gebouwen op te richten in hedendaagse stijl
Zone de construction		Bouwzone
Zone à prescriptions particulières		Gebied met bijzondere voorschriften
Voirie		Wegenis

