Plan général - gehecht aan Bureau 11-00

VILLE DE BRUXELLES
STAD BRUSSEL

SERVICE TECHNIQUE DES TRAVAUX PUBLICS
DIVISION : URBANISME
TECHNISCHE DIENST VAN OPENBARE WERKEN
AFDELING : STEDEBOUW

PLAN PARTICULIER D'AMENAGEMENT N°
BIJZONDER PLAN VAN AANLEG Nr. 60-13

QUARTIER DU : RESIDENCE PALACE
WIJK VAN DE : RESIDENCE PALACE

MODE

Feuille N° 1 PLAN DE LA SITUATION EXISTANTE
Blad Nr 1 PLAN VAN DE BESTAANDE TOESTAND

QUARTIER COMPRIS ENTRE LA RUE DE PASCALE, LA CHAUSSEE D'ETTERBEEK, LA LIGNE DE FER, LA RUE DE LA LOI, LE ROND-POINT ROBERT SCHUMAN, LA RUE FROISSART, LA NOUVELLE RUE ET LA NOUVELLE PLACE A CREER ET LA RUE BELLIARD.

WIJK BEGREPEN TUSSEN: DE DE PASCALESTRAAT, DE ETTERBEEKSESTEENWEG, DE SPOORWEG, DE WETSTRAAT, HET ROBERT SCHUMANPLEIN, DE FROISSARTSTRAAT, DE NIEUWE AAN TE LEGGEN STRAAT EN PLAATS, EN DE BELLIARDSTRAAT.

ECHELLE : 1/500
SCHAAL :

BRUXELLES, LE 12-06-1992
BRUSSEL, DE

L'AUTEUR DE PROJET, SERVICE TECHNIQUE DES TRAVAUX PUBLICS
DE ONTWERPER, TECHNISCHE DIENST VAN OPENBARE WERKEN

L'INGENIEUR-DIRECTEUR GENERAL
DE INGENIEUR DIRECTEUR GENERAAL

J. BREDART

VU ET ADOPTE PROVISOIREMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL EN SEANCE DU 29-06-1992
GEZIEN EN VOORLOPIG AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN 29-06-1992
PAR LE CONSEIL :
VANWEGE DE RAAD :

LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS, — LE CONSEIL, DE RAAD,

LE COLLEGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS CERTIFIE QUE LE PRESENT PLAN A ETE DEPOSE A L'EXAMEN DU PUBLIC DANS LES BUREAUX DE L'ADMINISTRATION COMMUNALE DU AU
HET COLLEGE VAN BURGEMEESTEN EN SCHEPENEN BEVESTIGT DAT ONDERHAVIG PLAN TER INZAGE VAN HET PUBLIEK OP DE GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEGEBOUWEN WERD NEERGELEGD VAN TOT
PAR LE COLLEGE :
VANWEGE HET COLLEGE :

LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS, — LE COLLEGE, HET COLLEGE,

VU ET ADOPTE DEFINITIVEMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL EN SEANCE DU
GEZIEN EN DEFINITIEF AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN
PAR LE CONSEIL :
VANWEGE DE RAAD :

LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS, — LE CONSEIL, DE RAAD,

PLAN DE SITUATION ECHELLE : 1/5000 SCHAAL : LIGGINGSPLAN

DOCUMENTS CONSTITUANT LE PLAN PARTICULIER D'AMENAGEMENT N° 60-13
DOKUMENTEN DIE DEEL UITMAKEN VAN HET BIJZONDER PLAN VAN AANLEG Nr 60-13

FEUILLE N° 1 Plan de la situation existante.
BLAD Nr 1 Plan van de bestaande toestand.

FEUILLE N° 2 Plan des zones d'affectation.
BLAD Nr 2 Plan van de bestemmingszones.

FEUILLE N° 3 Plan de modification d'alignements sans objet.
BLAD Nr 3 Plan met de wijziging van de rooilijn (onbestaand)

FEUILLE N° 4 Plan des implantations et des gabarits.
BLAD Nr 4 Plan van de inplantingen en de bouwprofielen.

Le cahier des prescriptions d'urbanisme + 9 feuilles y annexées complétant la situation existante de droit.
Het boek met de stedebouwkundige voorschriften + 9 bijhorende bladen ter vervollediging van de bestaande rechtstoestand.

LEGENDE - *VERKLARING*

Limite du plan particulier
Grens van het bijzonder plan

Limite des zones d'affectation du plan de secteur
Grens van de bestemmingsgebieden van het gewestplan

Parcelles, bâtiments existants et numéros de police
Percelen, bestaande gebouwen en politienummers

Cours couvertes
Overdekte koeren

Cours et jardins
Koeren en tuinen

Arbre existant
Bestaande boom

Nombre de niveaux des bâtiments existants :
Aantal bevoegen der bestaande gebouwen :

- A toiture plate
  Met plat dak
- Avec toiture à versants
  Met helend dak
- Avec toiture à la Mansard
  Met mansardedak
- Avec étage(s) en recul
  Met verdiping(en) in achteruitbouw
- Avec étage technique
  Met technische verdiping

58,66 Niveau (m) au pied de la façade
Hoogtepeil (m) aan de voet van de gevel

AFFECTATION DES PARCELLES
BESTEMMING VAN DE PERCELEN

Indication d'une affectation unique (rez-de-chaussée et étages)
Aanduiding van één enkele bestemming (gelijkvloers en verdiepingen)

Indication de 2 ou plusieurs affectations du rez-de-chaussée et des étages
Aanduiding van 2 of meer verschillende bestemmingen van het gelijkvloers en de verdiepingen

Affectation des étages
Bestemming van de verdiepingen
Affectation du rez-de-chaussée lorsqu'elle est distincte de celle des étages
Bestemming van het gelijkvloers wanneer ze verschilt van deze van de verdiepingen

Indication de 2 ou plusieurs affectations différentes des étages
Aanduiding van 2 of meer verschillende bestemmingen van de verdiepingen

Logement
Wonen

Bureaux
Kantoren

Autres usages
Andere gebruik

Petitsbureaux (professions libérales)
Kleine kantoren (vrije beroepen)

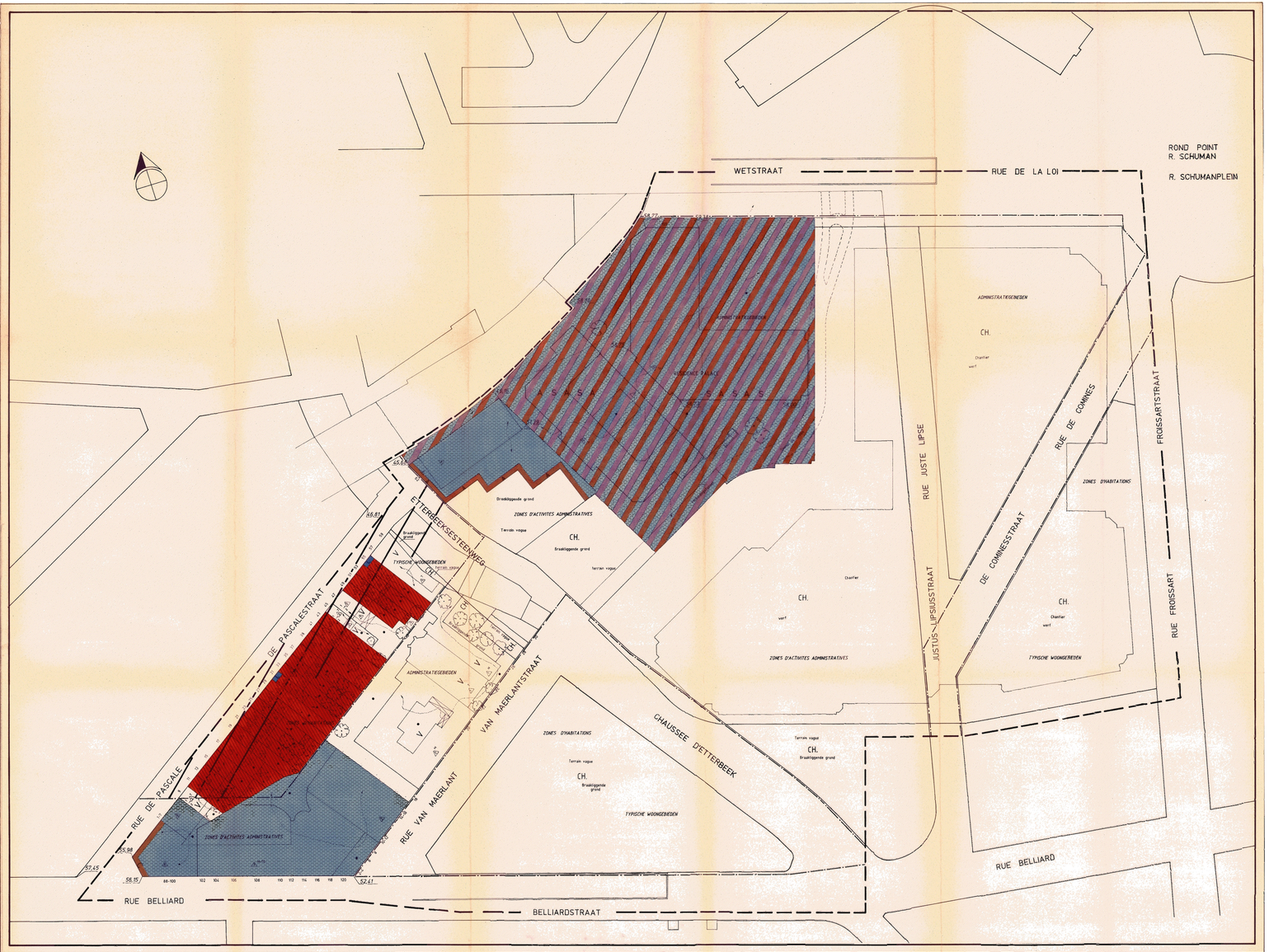
Commerces divers et activités annexes
Verscheidene handel en aanhorige activiteiten

Ateliers, dépôts et entreprises
Ateliers, stapelplaatsen en ondernemingen

Activités socio-culturelles
Socio-kulturele activiteiten

CH. Terrain vague ou chantier
Braakliggende grond of werf

V. Vide
Leeg

ZONE D'HABITATION - Affectation du plan de secteur
TYPISCH WOONGEBIED - *Bestemming van het gewestplan*

Zones et sites d'intérêt culturel, historique et/ou esthétique
Gebieden en plaatsen van culturele, historische en/of esthetische waarde