

# VILLE DE BRUXELLES. STAD BRUSSEL.

SERVICE TECHNIQUE DES TRAVAUX PUBLICS.  
TECHNISCHE DIENST VAN OPENBARE WERKEN.

DIVISION : URBANISME.  
AFDELING : STEDEBOUW.

PLAN PARTICULIER : N° 41-43  
BIJZONDER PLAN : N° 41-43

IMMEUBLES SIS A FRONT DE LA RUE DE LA LOI N° 130  
A 140 ET CHAUSSEE D'ETTERBEEK N° 11 A 23.

EIGENDOMMEN GELEGEN LANGSHEEN DE WET-  
STRAAT, N°S 130 TOT EN MET 140 EN ETTERBEEKSE  
STEENWEG N°S 11 TOT EN MET 23.

## PLAN DE DESTINATION BESTEMMINGSPAN

ECHELLE : 1/500.  
SCHAAL : 1/500.

Dressé par le service Technique des Travaux Publics.  
Opgemaakt door de Technische dienst van Openbare Werken.

DIVISION : URBANISME.  
AFDELING : STEDEBOUW.

BRUXELLES LE 9-12-1963.  
BRUSSEL DE

L'INGENIEUR EN CHEF-DIRECTEUR.  
DE HOOFDINGENIEUR-DIRECTEUR.

*[Signature]*

Vu et adopté provisoirement par le conseil communal en séance du 6-1-1964.  
Gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 6-1-1964.

Par le Conseil,  
Vanwege de Raad,

LE SECRETAIRE.  
DE SECRETARIS

LE CONSEIL.  
DE RAAD.

(s) P. BRICHET

(s) P. DE SAULNIER

Le Collège des Bourgmestre et Echevins certifie que le présent plan a été déposé  
dans les bureaux de l'administration communale, où le public a pu en prendre  
connaissance du 3-2-1964 au 4-3-1964.

Het College van Burgemeester en Schepenen verklaart, dat onderhavig plan in de  
burelen van het gemeentebestuur werd neergelegd, waar het publiek er kennis van  
kunnen nemen heeft van 3-2-1964 tot 4-3-1964.

Par le Collège,  
Vanwege het College,

LE SECRETAIRE.  
DE SECRETARIS

LE COLLEGE.  
HET COLLEGE

(s) P. BRICHET

(s) P. DE SAULNIER

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du 16-3-1964.  
Gezien en definitief aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 16-3-1964.

Par le Conseil,  
Vanwege de Raad,

LE SECRETAIRE.  
DE SECRETARIS

LE CONSEIL.  
DE RAAD.

(s) P. BRICHET

(s) P. DE SAULNIER

## LEGENDE VERKLARING

--- LIMITE DU PLAN PARTICULIER  
GRENS VAN HET BIJZONDER PLAN

— ALIGNEMENT A MAINTENIR  
TE BEHOUDEN ROOILIJN

- - - LIMITE DU FRONT DE BATISSE  
BOUWLINGRENS

■ ZONE DE RECL  
ACHTERUITBOUWSTROOK

□ ZONE DANS LAQUELLE LES TERRASSES DES CONSTRUCTIONS  
SONT LIMITEES A L'ALTITUDE 64 m. CES TERRASSES  
SERONT COUVERTES DE VERDURE.

□ ZONE BINNEN DEWELKE DE TERRASSEN DER GEBOUWEN  
BEGRENSD WORDEN DOOR HET HOOGTEPEIL 64 m. DEZE  
TERRASSEN ZULLEN VOORZIEN WORDEN VAN EEN  
GROENE AANPLANTING

□ ZONE DANS LAQUELLE LES CONSTRUCTIONS SONT  
LIMITEES A L'ALTITUDE 112 m.  
ZONE BINNEN DEWELKE DER GEBOUWEN BEGRENSD  
WORDEN DOOR HET HOOGTEPEIL 112 m.

□ ZONE DANS LAQUELLE LES CONSTRUCTIONS SONT  
LIMITEES A L'ALTITUDE 83 m.  
ZONE BINNEN DEWELKE DER GEBOUWEN BEGRENSD  
WORDEN DOOR HET HOOGTEPEIL 83 m.

PRESCRIPTIONS D'URBANISME.

STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN.

### Article premier :

Toutes les prescriptions du règlement communal sur les bâtisses restent d'application pour autant qu'elles ne soient pas modifiées par les prescriptions spéciales ci-après.

### Article 2 - Volume des constructions.

Le rapport entre la superficie de la parcelle, prise jusqu'à l'axe des voiries qui l'entourent, et la surface totale des planchers de l'immeuble à compter du rez-de-chaussée, rue de la Loi, est de 4,75 (maximum F/5).

### Article 3 - Gabarit.

Les altitudes maxima de 64,83 et 112 m. découlent des opérations de nivellement général de la Ville de Bruxelles et dont le repère de niveau est de 18,661 m. sur la marche inférieure, côté sud, de l'escalier d'accès au bâtiment de la Bourse.

### Article 4 - Garages.

Dans le périmètre du plan, un parking sera obligatoirement prévu à raison d'un emplacement pour véhicule automobile par cent mètres carrés de niveaux de construction.

### Artikel een.

Al de voorschriften van het gemeentelijk bouwreglement blijven van toepassing voor zover zij niet gewijzigd worden door de hiernavolgende bijzondere voorschriften.

### Artikel 2 - Omvang van de gebouwen.

De verhouding tussen de oppervlakte van het perceel, begrepen tussen de as van de wegen die het omringen en de totale oppervlakte van de vloeren van het gebouw, te rekenen vanaf het gelijkvloers, Wetstraat, is 4,75 (maximum verhouding tussen oppervlakte en vloer).

### Artikel 3 - Hoogtebegrenzing.

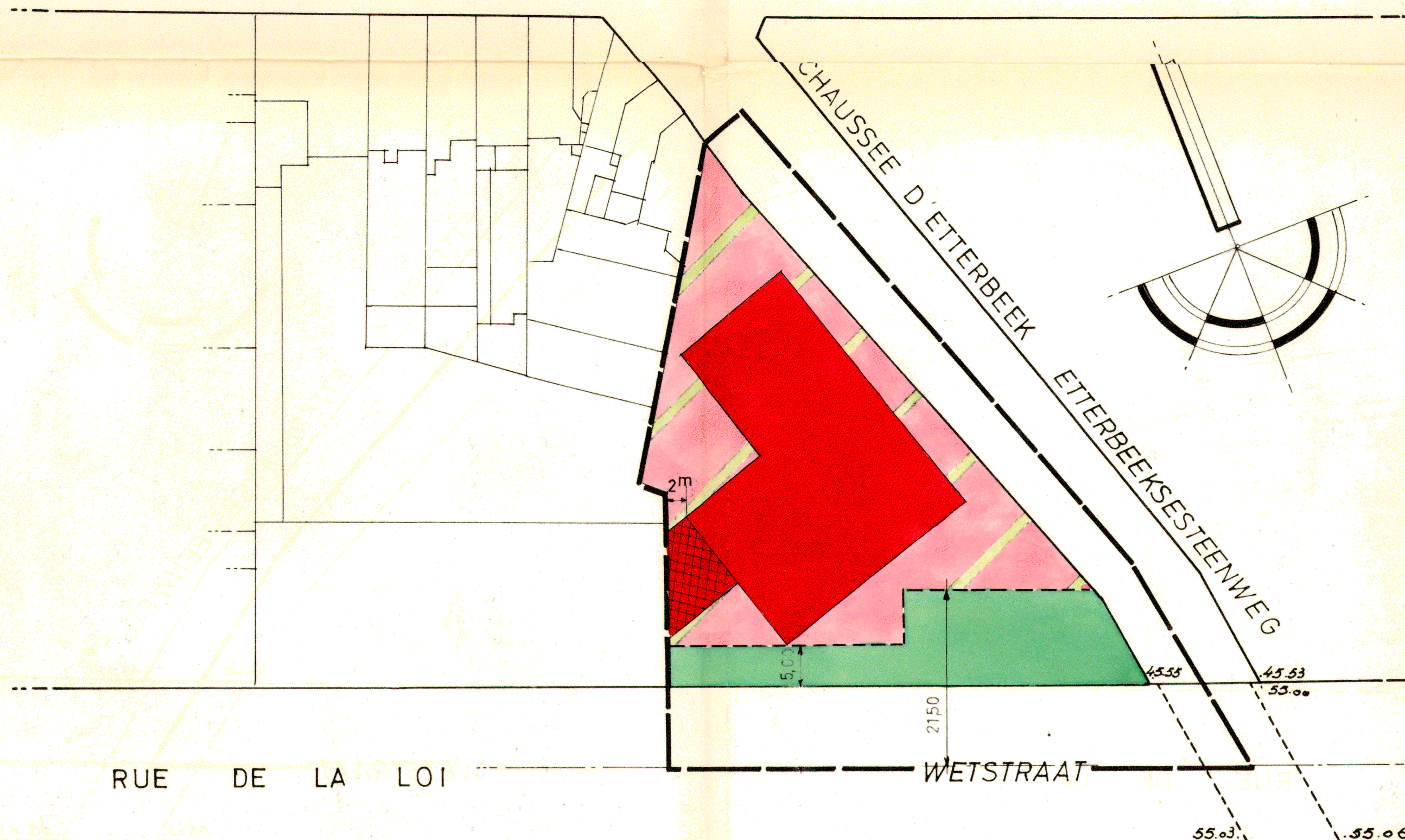
De maxima hoogtepeilen van 64,83 en 112 m. vinden hun oorsprong in de werkzaamheden van algemene nivelevring van de Stad Brussel en waarvan het herkenningspeil, genomen op de zuiderkant van de onderste trede van de toegangstrap tot het Beursgebouw, 18,661 m. bedraagt.

### Artikel 4 - Bergplaatsen.

Binnen de omtrek van het plan dient er verplichtend een parking voorzien te worden naar rato van een parkeerplaats voor autovoertuig per honderd vierkante meter bouwvlakken.

RUE JOSEPH II

JOZEF II - STRAAT



RUE DE LA LOI

WETSTRAAT

VU pour être annexé à l'A. R. du 21. V. 1964  
Le Ministre des Travaux publics

(s) G. Bodly  
Four copie conforme:  
Le Chef de bureau 2.

(s) M. BONHOUMME  
Copie certifiée conforme à l'original  
Bruxelles, le 12. VI. 1964

Par le Collège: Le Collège,

Le Secrétaire,

