Arrêté exécutif du 29-10-1992
Bureau de dessin 11-00 Tekenbureau

VILLE DE BRUXELLES
STAD BRUSSEL

SERVICE TECHNIQUE DES TRAVAUX PUBLICS
DIVISION : URBANISME
TECHNISCHE DIENST VAN OPENBARE WERKEN
AFDELING : STEDEBOUW

PLAN PARTICULIER D'AMENAGEMENT N° 60-12
BIJZONDER PLAN VAN AANLEG Nr 60-12

QUARTIER ETTERBEEK - VAN MAERLANT
ETTERBEEK - VAN MAERLANTWIJK

Feuille N° 4 PLAN DES IMPLANTATIONS ET DES GABARITS
Blad Nr 4 PLAN VAN DE INPLANTINGEN EN DE BOUWPROFIELEN

MODELE

QUARTIER COMPRIS ENTRE: LA RUE DE TREVES, LA RUE JACQUES DE LALAING, LA CHAUSSEE D'ETTERBEEK, LE CHEMIN DE FER, LA RUE DE LA LOI, LE ROND-POINT ROBERT SCHUMAN, L'AVENUE DE LA JOYEUSE ENTREE, L'AVENUE D'AUDERGHEM ET LA RUE BELLIARD.

WIJK BEGREPEN TUSSEN: DE TRIERSTRAAT, DE JACQUES DE LALAINGSTRAAT, DE ETTERBEEKSESTEENWEG, DE SPOORWEG, DE WETSTRAAT, HET ROBERT SCHUMANPLEIN, DE BLIJDE INKOMSTLAAN, DE OUDERGEMSELAAN EN DE BELLIARDSTRAAT.

ECHELLE :
SCHAAL : 1/500

BRUXELLES, LE
BRUSSEL, DE 8-1-1992

L'AUTEUR DE PROJET, SERVICE TECHNIQUE DES TRAVAUX PUBLICS
DE ONTWERPER, TECHNISCHE DIENST VAN OPENBARE WERKEN

L'INGENIEUR-DIRECTEUR GENERAL
DE INGENIEUR DIRECTEUR GENERAAL

J. BREDART

DOCUMENTS CONSTITUANT LE PLAN PARTICULIER D'AMENAGEMENT N° 60-12

DOKUMENTEN DIE DEEL UITMAKEN VAN HET BIJZONDER PLAN VAN AANLEG Nr 60-12

FEUILLE N° 1	Plan de la situation existante.	
BLAD Nr 1	Plan van de bestaande toestand.	
FEUILLE N° 2	Plan des zones d'affectation.	
BLAD Nr 2	Plan van de bestemmingszones.	
FEUILLE N° 3	Plan de modification d'alignement (sans objet)	
BLAD N° 3	Plan met de wijziging van de rooilijn (onbestaand)	
FEUILLE N° 4	Plan des implantations et des gabarits.	
BLAD Nr 4	Plan van de inplantingen en de bouwprofielen.	

Le cahier des prescriptions d'urbanisme + 15 feuilles y annexées complétant la situation existante de droit.
Het boek met de stedebouwkundige voorschriften + 15 bijhorende bladen ter vervollediging van de bestaande rechtstoestand.

VU ET ADOPTE PROVISOIREMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL EN SEANCE DU 27-01-1992
GEZIEN EN VOORLOPIG AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN 27-01-1992
PAR LE CONSEIL :
VANWEGE DE RAAD :
LE SECRETAIRE, LE CONSEIL,
DE SECRETARIS, DE RAAD,

LE COLLEGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS CERTIFIE QUE LE PRESENT PLAN A ETE DEPOSE A L'EXAMEN DU PUBLIC DANS LES BUREAUX DE L'ADMINISTRATION COMMUNALE DU 06-03-1992 AU 04-04-1992

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEVESTIGT DAT ONDERHAVIG PLAN TER INZAGE VAN HET PUBLIEK OP DE GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEBURELEN WERD NEERGELEGD VAN 06-03-1992 TOT 04-04-1992
PAR LE COLLEGE :
VANWEGE HET COLLEGE :
LE SECRETAIRE, LE COLLEGE,
DE SECRETARIS, HET COLLEGE,

VU ET ADOPTE DEFINITIVEMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL EN SEANCE DU 22-5-1992
GEZIEN EN DEFINITIEF AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN 22-5-1992
PAR LE CONSEIL :
VANWEGE DE RAAD :
LE SECRETAIRE, LE CONSEIL,
DE SECRETARIS, DE RAAD,

PLAN DE SITUATION ECHELLE SCHAAL : 1/5000 LIGGINGSPLAN

LEGENDE - VERKLARING

— — —	Limite du plan particulier. *Grens van het bijzonder plan.*
⑤	Numéro d'îlot. *Nummer van het huizenblok.*
43	Parcelles, bâtiments, numéros de police. *Percelen, gebouwen, politienummers*
✲	Arbre *Boom*
▭	Cours et jardins existants *Bestaande koeren en tuinen*
	Nombre de niveaux des bâtiments existants *Aantal bouwlagen der bestaande gebouwen*
△	- à toiture plate *- met plat dak*
△'	- avec toiture à versants *- met hellend dak*
△ᴹ	- avec toiture à la "Mansard" *- met mansardedak*
△⁺¹	- avec étage(s) en recul *- met verdieping(en) in achteruitbouw*
△⁺ᵗᶜ	- avec étage(s) technique(s) *- met technische verdieping(en)*
66,19	Niveau au pied de la façade (m) *Hoogtepeil aan de voet van de gevel (m)*
⊢ 12,50 ⊣	Cote (m) *Maatlijn (m)*
— · —	Front de bâtisse obligatoire des constructions *Verplichte bouwlijn der gebouwen*
— ·· —	Limite extrême des constructions *Uiterste grens der gebouwen*
- - - -	Limite entre zones de bâtisse à niveaux différents ou à différents types de façades *Grens tussen bouwzones met verschillende bouwlagen of met verschillende soorten van gevels*
	Nombre de niveaux des nouveaux bâtiments Aantal bouwlagen van de nieuwe gebouwen
◀ 4T ▶	- à toiture à versants *- met hellend dak*
◀ 8⁺ ▶	- à toiture à prescriptions particulières *- met dak met bijzondere voorschriften*
△'	Nombre de niveaux des bâtimens dont les façades sont à conserver *Aantal bouwlagen van de gebouwen waarvan de gevels te behouden zijn*
▬	Bâtiments dont les façades sont à maintenir et à restaurer *Gebouwen waarvan de gevels moeten behouden worden en te restaureren zijn*
▪▫▪▫	Bâtiments dont les façades sont à ériger dans un style contemporain *Gebouwen waarvan de gevels moeten opgericht worden* in hedendaagse stijl
🟪	Zone de bâtiments principaux *Zone voor hoofdgebouwen*
🟩	Zone de cours et jardins *Zone voor koeren en tuinen*
▨	Zone de cours et jardins avec construction d'annexes limitée *Zone voor koeren en tuinen met beperkte bouw van bijgebouwen*
🟧	Zone d'annexes *Zone voor bijgebouwen*
▩	Zone de recul *Achteruitbouwstrook*
▭	Voirie *Wegenis*
▨	Passage public sur sol privé *Openbare doorgang op private grond*
P/S	Rapport plancher / sol *Vloeren / terrein* verhouding
◀ 114,00 ▶	Hauteur maximale des constructions (m) en altitude *Maximale hoogte van de gebouwen (m)* in hoogteligging
▥	Zone d'installation de chemin de fer *Gebied voor spoorweg*installaties
⊢ ⊣	Emprise minimale d'un groupement facultatif Minimale inneming van een vrije groepering
🟥	Zone à incorporer dans la zone de bâtiments principaux en cas de regroupement de parcelles Bij de zone voor hoofdgebouwen in te lijven zone in geval van hergroepering van percelen
▥	Voirie à désaffecter Af te schaffen weg
——	Alignement Rooilijn
···*···	Limite entre ilots contigus Grens tussen naast elkaar liggende huizenblokken
- - - -	Les tracés des ouvrages souterrains ne sont figurés qu'à titre indicatif De traces van de ondergrondse bouwwerken zijn enkel en alleen aangegeven ten titel van inlichting
▭	PARTIE EXCLUE DE L'ARRETE DE L'EXECUTIF DEEL UITGESLOTEN VAN HET BESLUIT VAN DE EXECUTIEVE

WETSTRAAT
RUE DE LA LOI
WETSTRAAT
ROND-POINT ROBERT SCHUMAN
ROBERT SCHUMANPLEIN
PARC DU CINQUANTENAIRE
JUBELPARK
ETTERBEEKSESTEENWEG
JACQUES DE LALAINGSTRAAT
RUE JACQUES DE LALAING
RUE DE TOULOUSE
TOULOUSESTRAAT
TRIERSTRAAT
RUE DE TREVES
DE PASCALESTRAAT
RUE DE PASCALE
VAN MAERLANTSTRAAT
RUE VAN MAERLANT
CHAUSSEE D'ETTERBEEK
RESIDENCE PALACE
RUE JUSTE LIPSE
LIPSIUSSTRAAT
RUE DE COMINES
DE COMMINESSTRAAT
FROISSARTSTRAAT
RUE FROISSART
NIEUWE STRAAT AAN TE LEGGEN
NOUVELLE RUE A CREER
NIEUW PLEIN AAN TE LEGGEN
NOUVELLE PLACE A CREER
BREYDELSTRAAT
RUE BREYDEL
AVENUE D'AUDERGHEM
OUDERGEMSELAAN
AVENUE DE LA JOYEUSE ENTREE
BLIJDE INKOMSTLAAN
BELLIARDSTRAAT
RUE BELLIARD
1
2
3
4
4A P/S=3
4B P/S=5
5
5A
5B
5C
6
7
7A
7B
P/S=3,6
8
9
10
11