plan colorié - gekleurd plan Niveau 44-00 (tekenbureau)

Arrêté définitif du 22-4-'93

VILLE DE BRUXELLES
STAD BRUSSEL

SERVICE TECHNIQUE DES TRAVAUX PUBLICS
DIVISION : URBANISME

TECHNISCHE DIENST VAN OPENBARE WERKEN
AFDELING : STEDEBOUW

PLAN PARTICULIER D'AMENAGEMENT N° BUZONDER PLAN VAN AANLEG Nr 60-04 bis

" QUARTIER MARTEAU "
" HEMERWIJK "

MODEL

Feuille n° / Blad nr 4 PLAN DES IMPLANTATIONS
PLAN VAN DE INPLANTINGEN

Quartier compris entre l'avenue des Arts, les rues du Marteau et Ortélius, l'avenue Livingstone et la rue Joseph II.
Wijk begrepen tussen de Kunstlaan, de Hamer- en de Ortelliusstraat, de Livingstonelaan en de Jozef II straat.

ECHELLE : 1/500
SCHAAL :

BRUXELLES, LE 10-6-1992
BRUSSEL, DE

L'AUTEUR DE PROJET : SERVICE TECHNIQUE DES TRAVAUX PUBLICS
DE ONTWERPER : TECHNISCHE DIENST VAN OPENBARE WERKEN

L'INGENIEUR-DIRECTEUR GENERAL
DE INGENIEUR DIRECTEUR GENERAAL

J. BREGART

DOCUMENTS CONSTITUANT LE PLAN PARTICULIER D'AMENAGEMENT N° 60-04 bis
DOKUMENTEN DIE DEEL UITMAKEN VAN HET BUZONDER PLAN VAN AANLEG NR 60-04bis

FEUILLE N° 1 Plan de la situation existante.
BLAD Nr 1 Plan van de bestaande toestand.

FEUILLE N° 2 Plan des zones d'affectation
BLAD Nr 2 Plan van de bestemmingszones.

FEUILLE N° 3 Plan de modification d'alignement
BLAD Nr 3 Plan met de wijziging van de rooilijn

FEUILLE N° 4 Plan des implantations
BLAD Nr 4 Plan van de inplantingen.

FEUILLE N° 5 Plan des profils des gabarits.
BLAD Nr 5 Plan van de bouwprofielen.

Le cahier des prescriptions d'urbanisme + 2 feuilles y annexées complétant la situation existante de droit
Het boek met de stedebouwkundige voorschriften + 2 bijhorende bladen ter vervollediging van de bestaande rechtstoestand

VU ET ADOPTE PROVISOIREMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL EN SEANCE DU / / 19 - 19 -
GEZIEN EN VOORLOPIG AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN / / 19 - 19 -
PAR LE CONSEIL,
VANWEGE DE RAAD

LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS — LE CONSEIL, DE RAAD

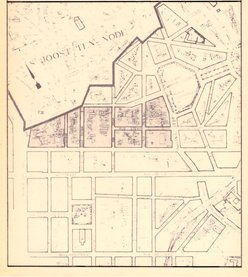
LE COLLEGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS CERTIFIE QUE LE PRESENT PLAN A ETE DEPOSE A L'EXAMEN DU PUBLIC DANS LES BUREAUX DE L'ADMINISTRATION COMMUNALE DU AU
HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEVESTIGT DAT ONDERHAVIG PLAN TER INZAGE VAN HET PUBLIEK OP DE GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEBUREELEN WERD NEERGELEGD VAN TOT
PAR LE COLLEGE
VANWEGE HET COLLEGE

LE SECRETAIRE DE SECRETARIS — LE COLLEGE HET COLLEGE,

VU ET ADOPTE DEFINITIVEMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL EN SEANCE DU
GEZIEN EN DEFINITIEF AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN
PAR LE CONSEIL,
VANWEGE DE RAAD

LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS — LE CONSEIL, DE RAAD

PLAN DE SITUATION ECHELLE / SCHAAL 1/5000 LIGGINGSPLAN



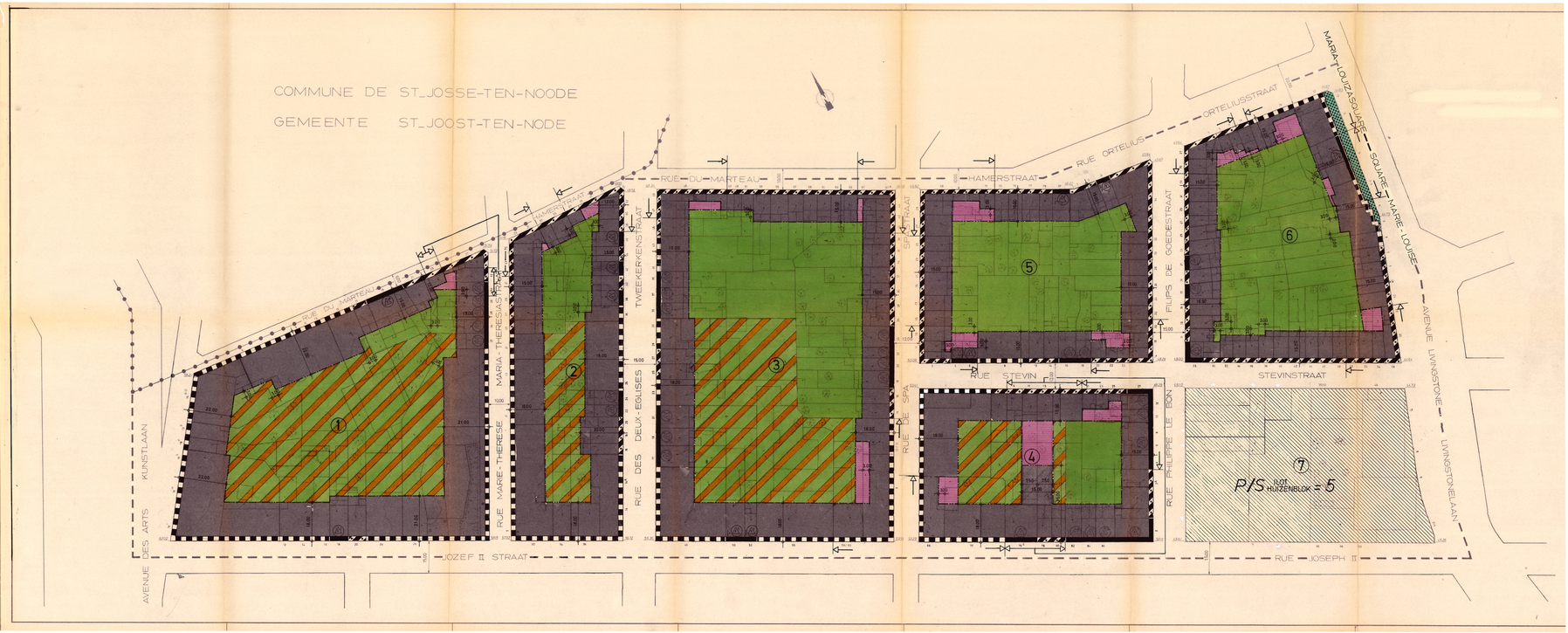
LEGENDE - VERKLARING

INDICATIONS DE FOND DE PLAN
AANDUIDINGEN VAN HET GRONDPLAN :

- Limite communale. Gemeentegrens.
- Limite du plan particulier. Grens van het bijzonder plan.
- 1 Numéro d'îlot. Nummer van het huizenblok.
- Numéros de police, parcelles et bâtiments. Politienummers, percelen en gebouwen.
- Arbre. Boom.
- 4,00 Niveau (m) au pied de la façade. Hoogtepeil (m) aan de voet van de gevel.

INDICATIONS DES IMPLANTATIONS
AANDUIDINGEN VAN DE INPLANTINGEN :

- 15,00 Cote (m). Maatlijn (m).
- Front de bâtisse obligatoire des constructions. Verplichte breedlijn der gebouwen.
- Limite extrême des constructions. Uiterste grens der gebouwen.
- Emprise minimale d'un groupement facultatif. Minimale inneming van een vrije groepering.
- Façade à maintenir et à restaurer. Te behouden en te restaureren gevel.
- Façade à maintenir ou à reconstruire suivant le même alignement. Te behouden of volgens hetzelfde rooilijn te herbouwen gevel.
- Façade à ériger dans un style contemporain. In een hedendaagse stijl op te richten gevel.
- Zone de bâtiments principaux. Zone voor hoofdgebouwen.
- Zone à incorporer dans la zone de bâtiments principaux en cas de regroupement de parcelles. Zone voor bijgebouwen, te inlijven in de zone van de hoofdgebouwen bij groepering van percelen.
- Zone de cours. Achteruitbouwstrook.
- Zone de cours et jardins. Zone voor koeren en tuinen.
- Zone de cours et jardins avec construction d'annexes limitée. Zone voor koeren en tuinen met beperkte bouw van bijgebouwen.
- Voiries. Wegen.
- Front 1 Huizenblok 1
- Zone avec rapport P/S. Zone met V/T-verhouding.
- P/S Rapport plancher/sol. Vloeroppervlakte-verhouding.
- Alignement. Rooilijn.



Plan général - gebouwd Plan Kwartier 11-00 (Vorkeuren)

Arrêté définitif du 22-4-93

VILLE DE BRUXELLES
STAD BRUSSEL

SERVICE TECHNIQUE DES TRAVAUX PUBLICS
DIVISION : URBANISME

TECHNISCHE DIENST VAN OPENBARE WERKEN
AFDELING : STEDEBOUW

PLAN PARTICULIER DAMENAGEMENT N° / BIJZONDER PLAN VAN AANLEG N°: 60-04 bis

"QUARTIER MARTEAU"
"HAMERWIJK"

Feuille n° / Blad nr: 5 PLAN DES PROFILS DES GABARITS / PLAN VAN DE BOUWPROFIELEN

MODELE

Quartier compris entre l'avenue des Arts, les rues du Marteau et Ortelius, l'avenue Livingstone et la rue Joseph II.
Wijk begrepen tussen de Kunstlaan, de Hamer- en de Orteliusstraat, de Livingstonelaan en de Jozef II straat.

ECHELLE : / SCHAAL : 1/500

BRUXELLES, LE 10-5-1992
BRUSSEL, DE

L'AUTEUR DE PROJET, SERVICE TECHNIQUE DES TRAVAUX PUBLICS
DE ONTWERPER, TECHNISCHE DIENST VAN OPENBARE WERKEN

L'INGENIEUR-DIRECTEUR GENERAL,
DE INGENIEUR-DIRECTEUR GENERAAL,

J. BREDART

DOCUMENTS CONSTITUANT LE PLAN PARTICULIER D'AMENAGEMENT N° 60-04 bis
DOKUMENTEN DIE DEEL UITMAKEN VAN HET BIJZONDER PLAN VAN AANLEG NR 60-04 bis

FEUILLE N° 1 Plan de la situation existante.
BLAD Nr 1 Plan van de bestaande toestand.

FEUILLE N° 2 Plan des zones d'affectation.
BLAD Nr 2 Plan van de bestemmingszones.

FEUILLE N° 3 Plan de modification d'alignement
BLAD Nr 3 Plan met de wijziging van de rooilijn

FEUILLE N° 4 Plan des implantations.
BLAD Nr 4 Plan van de inplantingen.

FEUILLE N° 5 Plan des profils des gabarits.
BLAD Nr 5 Plan van de bouwprofielen.

Le cahier des prescriptions d'urbanisme + 2 feuilles y annexées complètent la situation existante de droit
Het boek met de stedebouwkundige voorschriften + 2 bijhorende bladen ter vervollediging van de bestaande rechtstoestand.

VU ET ADOPTE PROVISOIREMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL EN SEANCE DU 4-5-92
GEZIEN EN VOORLOPIG AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN 4-5-92
PAR LE CONSEIL :
VANWEGE DE RAAD :

LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS : LE CONSEIL, DE RAAD.

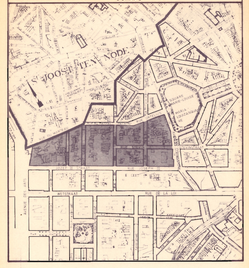
LE COLLEGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS CERTIFIE QUE LE PRESENT PLAN A ETE DEPOSE A L'EXAMEN DU PUBLIC DANS LES BUREAUX DE L'ADMINISTRATION COMMUNALE DU 13-5-1992 AU 12-6-1992
HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN BEVESTIGT DAT ONDERHAVIG PLAN TER INZAGE VAN HET PUBLIEK OP DE GEMEENTELIJKE ADMINISTRATIEBUREELEN WERD NEERGELEGD VAN 13-5-1992 TOT 12-6-1992
PAR LE COLLEGE :
VANWEGE HET COLLEGE :

LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS : LE COLLEGE, HET COLLEGE.

VU ET ADOPTE DEFINITIVEMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL EN SEANCE DU 17-7-1992
GEZIEN EN DEFINITIEF AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN 17-7-1992
PAR LE CONSEIL :
VANWEGE DE RAAD :

LE SECRETAIRE, DE SECRETARIS : LE CONSEIL, DE RAAD.

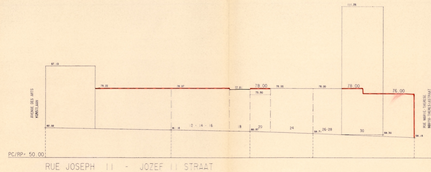
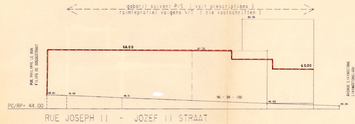
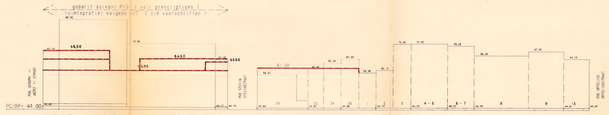
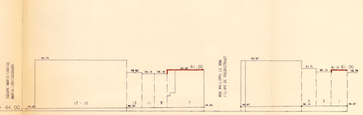
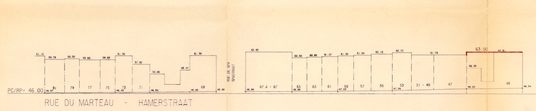
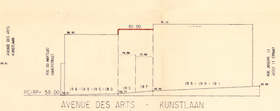
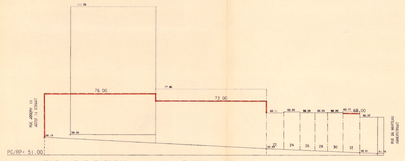
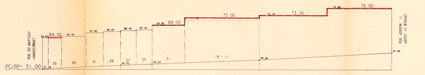
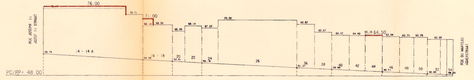
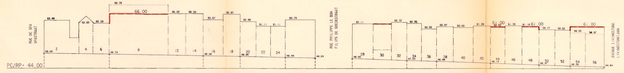
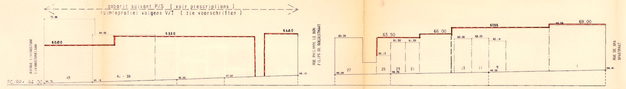
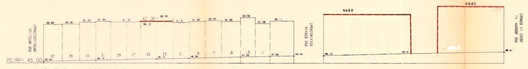
PLAN DE SITUATION ECHELLE / SCHAAL 1/5000 LIGGINGSPLAN



LEGENDE – VERKLARING

Profils des : Profielen :

Gabarits existants. Bestaande profielen.

Gabarits à maintenir. Te behouden profielen.

Gabarits à autoriser. Toe te laten profielen.