

**Opmaak bijzonder bestemmingsplan**  
**Groeselenberg Ukkel**  
**Realisation d'un plan particulier**  
**d'affectation du sol Groeselenberg Uccle**

Bestemmingsplan - Schéma des affectations

<b>Grontmij</b> vesting Brussel Annoncestraat 134 B-1000 Brussel T: +32 2 383 06 40 F: +32 2 513 44 52 www.grontmij.be	DOSSIER : 25R302 PLANGEBIED/AIRE DE PLAN : 22.3 ha PLANNING/PLANNING : PLAN 3/4 SCHAAL / ÉCHELLE 1/1000
--	--

Grontmij n°134\project\br25R302\g303\_voorontwerp\grafisch\plan\25R302\_groeselenberg\_uccle\_01\_in\_dwg - .gp PLAN301\_1178

REGION DE BRUXELLES CAPITALE COMMUNE D'UCCLE <b>PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL</b> Groeselenberg list délimité par l'Avenue Houzeau, l'Avenue Crüsilière, l'Avenue des Statutaires et la Rue Groeselenberg	BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST GEMEENTE UKKEL <b>BIJZONDER BESTEMMINGSPLAN</b> Groeselenberg Huizenblok begrensd door de Houzeaulaan, De Ringlaan, de Beeldhouwerlaan en de Groeselenbergstraat
<b>PPAS 64</b> Bruxelles, le Brussels, de Dressé par l'auteur de projet en date du Opgemaakt door de ontwerper op	<b>BBP 64</b> L'auteur de projet De ontwerper <b>Grontmij Belgium nv/sa</b> Frank Vanbossuyt, operational manager

Le Conseil Communal en sa séance du **30 janvier 2014** a chargé le Collège des Bourgmestre et Echevins de soumettre le projet de plan à enquête publique.

De Gemeenteraad heeft op haar zitting van **30 januari 2014** het College van Burgemeester en Schepenen belast met het onderwerpen aan openbaar onderzoek van het ontwerp plan.

Par ordonnance,  
 Le Secrétaire communal  
 Op bevel,  
 De Gemeentesecretaris

Le Collège des Bourgmestre et Echevins certifie que le projet de plan a été déposé à l'examen du public dans les bureaux de l'administration communale du  
 Het College van Burgemeester en Schepenen bevestigt dat het ontwerp plan ter inzage van het publiek op het gemeentehuis werd neergelegd van

Par ordonnance,  
 Le Secrétaire communal  
 Op bevel,  
 De Gemeentesecretaris

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du  
 Gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad in zitting van

Par ordonnance,  
 Le Secrétaire communal  
 Op bevel,  
 De Gemeentesecretaris

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale du  
 Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Brussels Hoofdstedelijke Regering van

Le secrétaire d'état  
 De staatssecretaris

Le Ministre - Président  
 De Minister - Voorzitter



**LEGENDE / LÉGENDE**

**FOND DE PLAN**  
**BASISPLAN**

- [Red hatched] Ligne du Plan Particulier d'Affectation du Sol
- [Black dashed] Contour du lot
- [Red dashed] Ligne de base environnant dans un rayon de 50m
- [Blue dashed] Contour du lot entourage immédiat à l'intérieur d'un rayon de 50m
- [Red hatched] Ligne de parcelles
- [Blue hatched] Restauration paysagère
- [Blue hatched] Coursures de niveau
- [Blue hatched] Hachures
- [Blue hatched] Ligne du lot existant
- [Blue hatched] Restauration toitures existantes

**AFFECTATIONS**  
**BESTEMMINGEN**

- [Dashed] Zone hors zone
- [Red] Zone à affectation spéciale
- [Orange] Zone pour maison en série ou halftien bebouwing
- [Art. 4] Zone d'habitat pour maisons à 4 logements ou maisons à 3 logements
- [Art. 5] Zone résidentielle
- [Art. 6] Zone pour services et petites habitations
- [Art. 7] Zone pour bâtiments commerciaux et industriels
- [Art. 8] Zone pour équipements collectifs
- [Art. 9] Zone verte
- [Art. 10] Zone de parc
- [Art. 11] Zone de jardins
- [Art. 12] Zone de sports
- [Art. 14] Zone pour opérations spéciales

**SURIMPRESSIONS**  
**OVERDRUKKEN**

- [Diagonal lines] Restauration bebouwing (overdruk)
- [Art. 15] Construction existante (surimpression)
- [Art. 16] Infrastructures de déplacement pour la circulation motorisée (surimpression)
- [Art. 17] Infrastructures de déplacement pour la circulation lente (surimpression)
- [Art. 18] Restauration paysagère (overdruk)
- [Art. 19] Conservation du caractère local (surimpression)
- [Art. 20] Restauration paysagère (overdruk)
- [Art. 21] Conservation du patrimoine (surimpression)

**INDICATIONS SYMBOLIQUES**  
**SYMBOLISCHE AANDUIDING**

- [Yellow triangle] Verbindingslijn voor langzaam verkeer
- [Art. 13] Liniestelsel voor oriëntatie doelen
- [Art. 20] Behoud essentiele bomen
- [Art. 21] Conservatie van de grootvader

