

VILLE DE BRUXELLES.  
STAD BRUSSEL.

SERVICE TECHNIQUE DES TRAVAUX PUBLICS.  
TECHNISCHE DIENST VAN OPENBARE WERKEN.

DIVISION : URBANISME.  
AFDELING : STEDEBOUW.

PLAN PARTICULIER : N° 41-41  
BIJZONDER PLAN : N° 41-41

ILOTS COMPRIS ENTRE: LES RUES JOSEPH II,  
DU TACITURNE, DE LA LOI ET LE BOULEVARD  
CHARLEMAGNE

HUIZENBLOKKEN BEGREPEN TUSSEN JOZEF  
II - STRAAT, WILLEM DE ZWIJGERSTRAAT, DE  
WETSTRAAT EN KAREL de GROTELAAN

PLAN DE DESTINATION  
BESTEMMINGSPAN

ECHELLE : 1/500.  
SCHAAL : 1/500.

Dressé par le service Technique des Travaux Publics.  
Opgemaakt door de Technische dienst van Openbare Werken.

DIVISION : URBANISME.  
AFDELING : STEDEBOUW.

BRUXELLES LE 9-12-1963  
BRUSSEL DE

L'INGENIEUR EN CHEF - DIRECTEUR.  
DE HOOFDINGENIEUR - DIRECTEUR.

*[Signature]*

Vu et adopté provisoirement par le conseil communal en séance du 6-1-1964  
Gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad in zitting van 6-1-1964

Par le Conseil,  
Vanwege de Raad,

LE SECRETAIRE.  
DE SECRETARIS  
(s) P. BRICHET

LE CONSEIL.  
DE RAAD.  
(s) P. DE SAULNIER

Le Collège des Bourgmestre et Echevins certifie que le présent plan a été déposé  
dan: les bureaux de l'administration communale, où le public a pu en prendre  
connaissance du 3-2-1964 au 4-3-1964

Het College van Burgemeester en Schepenen verklaart, dat onderhavig plan in de  
burelen van het gemeentebestuur werd neergelegd, waar het publiek er kennis van  
kunnen nemen heeft van 3-2-1964 tot 4-3-1964.

Par le Collège,  
Vanwege het College,

LE SECRETAIRE  
DE SECRETARIS  
(s) P. BRICHET

LE COLLEGE  
HET COLLEGE  
(s) P. DE SAULNIER

Vu et adopté définitivement par le Conseil Communal en séance du 25-5-1964  
Gezien en definitief aangenomen door de Gemeenteraad in zitting van 25-5-1964

Par le Conseil,  
Vanwege de Raad,




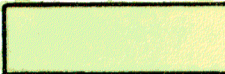
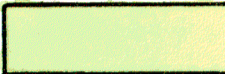
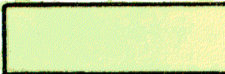
LE SECRETAIRE.  
DE SECRETARIS  
(s) P. BRICHET

LE CONSEIL.  
DE RAAD.  
(s) P. DE SAULNIER

LEGENDE

- LIMITE DU PLAN PARTICULIER  
GREN VAN HET BIJZONDER PLAN
- ALIENMENT A MAINTENIR  
TE BEHOUDEN ROOIJLIJN
- LIMITE DU FRONT DE BATISSE  
BOUWLIJNGRENS

VERKLARING

-  ZONE DE RECUL  
ACHTERUITBOUWSTROOK
-  ZONE DANS LAQUELLE LES TERRASSES DES CON-  
STRUCTIONS SONT LIMITEES A L'ALTITUDE 64 m. CES  
TERRASSES SERONT COUVERTES DE VERDURE
-  ZONE BINNEN DEWELKE DE TERRASSEN DER GEBOUWEN  
BEGRENSD WORDEN DOOR HET HOOGTEPEIL 64 m.  
DEZE TERRASSEN ZULLEN VOORZIEN WORDEN VAN  
EEN GROENE AANPLANTING
-  ZONE BINNEN DEWELKE LES CONSTRUCTIONS SONT  
LIMITEES A L'ALTITUDE 112 m.
-  ZONE BINNEN DEWELKE DER GEBOUWEN BEGRENSD  
WORDEN DOOR HET HOOGTEPEIL 112 m.
-  ZONE DE VERDURE  
GROENE ZONE

PRESCRIPTIONS D'URBANISME.

Article premier.  
Toutes les prescriptions du règle-  
ment communal sur les bâtisses  
restent d'application pour autant  
qu'elles ne soient pas modifiées  
par les prescriptions spéciales  
ci-après.

Article 2 - Volume des constructions.  
Le rapport entre la superficie de  
l'flot, prise jusqu'à l'axe des  
voiries qui l'entourent et la sur-  
face totale des planchers de l'im-  
meuble à compter du rez-de-chaussée  
rue de la Loi, angle du boulevard  
Charlemagne, est de 4,25 (maximum  
2/3).

Article 3 - Gabarit.  
Les altitudes maxima de 64 et 112 m.  
découlent des opérations de nivel-  
lement général de la Ville de  
Bruxelles et dont le repère de ni-  
veau est de 18,661 m. sur la marche  
inférieure, côté sud, de l'escalier  
d'accès au bâtiment de la Bourse.

Article 4 - Garages.  
Dans le périmètre du plan, un par-  
king sera obligatoirement prévu à  
raison d'un emplacement pour véhi-  
cule automobile par cent mètres  
carrés de niveaux de construction.

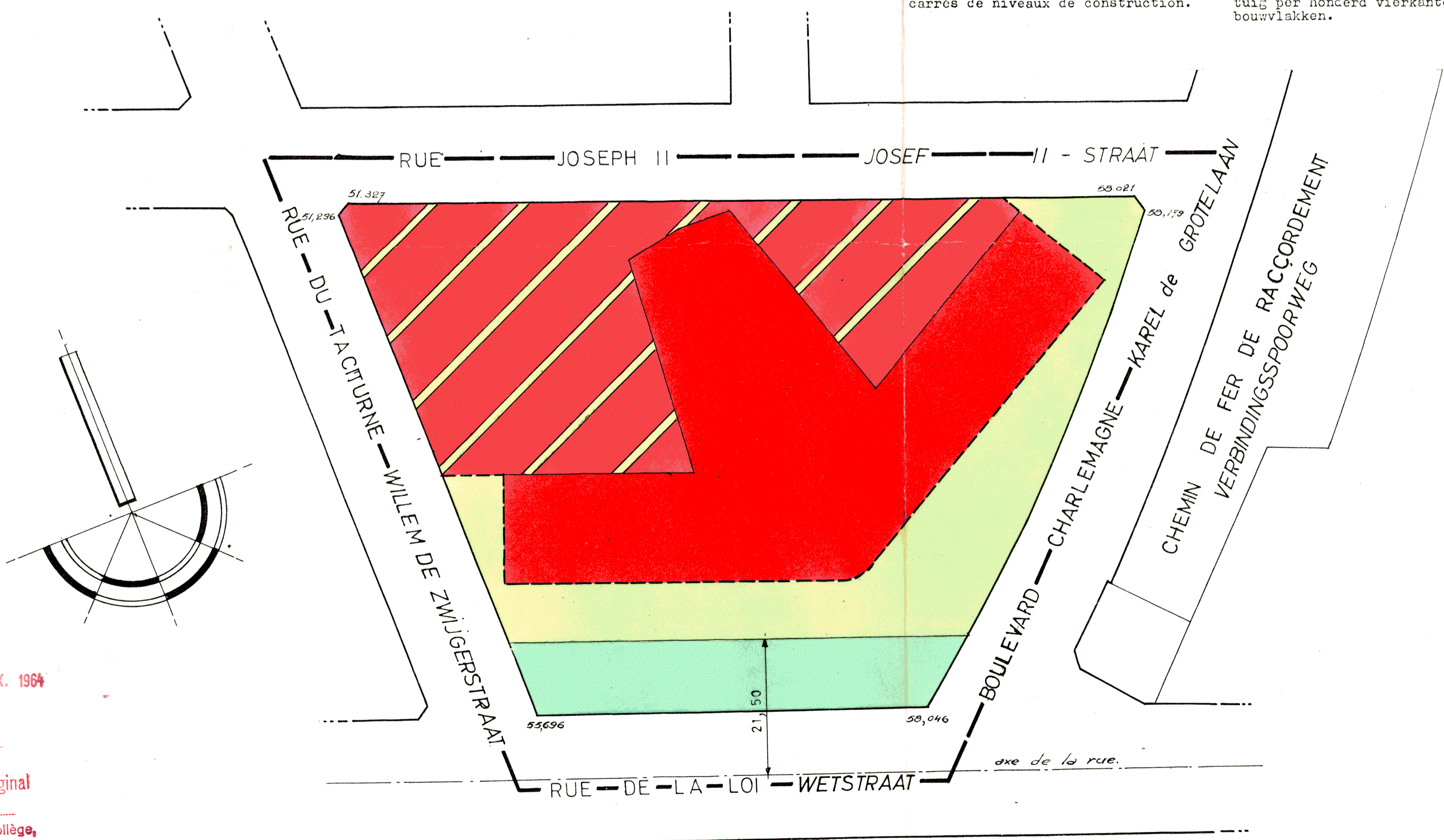
STEDEBOUWKUNDIGE VOORSCHRIFTEN.

Artikel een.  
Al de voorschriften van het gemeen-  
telijk bouwreglement blijven van  
toepassing voor zover zij niet ge-  
wijzigd worden door de hiernavol-  
gende bijzondere voorschriften.

Artikel 2 - Omvang van de gebouwen.  
De verhouding tussen de oppervlakte  
van het blok, begrepen tussen de  
as van de wegen die het omrin-  
gen, en de totale oppervlakte van  
de vloeren van het gebouw, te reke-  
nen vanaf het gelijkvloers genomen  
op de hoek van de Wetstraat en de  
Karel de Grotelaan, is 4,25 (maxi-  
mum verhouding tussen oppervlakte  
en vloer).

Artikel 3 - Hoogtebegrenzing.  
De maxima hoogtepeilen van 64 en  
112 m. vinden hun oorsprong in de  
werkzaamheden van algemene nivele-  
ring van de Stad Brussel en waar-  
van het herkenningspeil, genomen  
op de zuiderkant van de onderste  
trede van de toegangstrap tot het  
Beursgebouw, 18,661 m. bedraagt.

Artikel 4 - Bergplaatsen.  
Binnen de ontrek van het plan  
dient er verplichtend een parking  
voorzien te worden naar rato van  
een parkeerplaats voor autover-  
tuig per honderd vierkante meter  
bouwvlakken.



VU pour être annexé à l'arrêté du -8. X. 1964  
Le Ministre des Travaux Publics  
(s) BOHY  
Pour copie conforme:  
Le Chef de bureau  
(s) M. DONHAMME  
Copie certifiée conforme à l'original  
Bruxelles, le 10. XI. 1964  
Par le Collège: Le Collège,  
Le Secrétaire.

